申立書記載例６－土地の境界に関する紛争

|  |
| --- |
| （申立の趣旨） |
|  １　申立人と相手方の間において、下記土地のうち、別紙図面表示のイ、ロ、ハ、ニ、イの各点を順次点線で結んだ線により囲まれた範囲の土地につき、申立人が所有権を有するこ とを確認する。との解決を求めます。 記（土地の表示）※　紛争となっている箇所が分かるよう、簡単な図面を添付して下さい。 |

|  |
| --- |
| （申立の理由） |
|  第１　不動産の表示（登記事項証明書を添付して下さい） １　申立人所有の不動産 場所　　東京都　　区 種別 ２　相手方所有の不動産 場所　　東京都　　区　　 種別 第２　問題となる不動産の所有・占有関係変遷の経緯（契約書等があれば添付して下さい） 第３　不動産の現在の占有状況（現地の測量図や図面等、不動産の区画が分かる資料、およ び、占有の現況が分かる写真等を添付して下さい） 第４ 申立に至る経緯(交渉内容など） 境界に関する話し合いの経緯、相手方の言い分の要旨、取り交わした書面などを添付　　してください。 第５　まとめ　　 　　　よって、申立人は、相手方に対し、申立の趣旨記載の所有権の確認を求めます。 |

|  |
| --- |
| （立証方法） |
| １　不動産売買契約書２　地積測量図３　公図４　写真撮影報告書５　・・・ |