

申立書記載例 6－土地の境界に関する紛争

(申立の趣旨)

- 1 申立人と相手方の間において、下記土地のうち、別紙図面表示のイ、ロ、ハ、ニ、イの各点を順次点線で結んだ線により囲まれた範囲の土地につき、申立人が所有権を有することを確認する。

との解決を求めます。

記

(土地の表示)

※ 紛争となっている箇所が分かるよう、簡単な図面を添付して下さい。

(申立の理由)

第1 不動産の表示（登記事項証明書を添付して下さい）

1 申立人所有の不動産

場所 東京都 区

種別

2 相手方所有の不動産

場所 東京都 区

種別

第2 問題となる不動産の所有・占有関係変遷の経緯（契約書等があれば添付して下さい）

第3 不動産の現在の占有状況（現地の測量図や図面等、不動産の区画が分かる資料、および、占有の現況が分かる写真等を添付して下さい）

第4 申立に至る経緯（交渉内容など）

境界に関する話し合いの経緯、相手方の言い分の要旨、取り交わした書面などを添付してください。

第5 まとめ

よって、申立人は、相手方に対し、申立の趣旨記載の所有権の確認を求めます。

(立証方法)

- | | |
|---|----------|
| 1 | 不動産売買契約書 |
| 2 | 地積測量図 |
| 3 | 公図 |
| 4 | 写真撮影報告書 |
| 5 | ・・・ |